



Fibra Danhos declara distribución del Tercer Trimestre 2026

Ciudad de México, a 23 de octubre de 2026 — Fibra Danhos (BMV: DANHOS13) (Fibra Danhos o Fideicomiso Irrevocable Número 17416-3) decretó el 22 de octubre de 2026, mediante resolución adoptada por su Comité Técnico, una distribución en efectivo por una cantidad de **\$730,623,160.80 M.N.** (Setecientos treinta millones seiscientos veintitrés mil ciento sesenta pesos 80/100 M.N.), equivalente a **\$0.45 M.N.**, por cada uno de los **1,623,607,024** (Mil seiscientos veintitrés millones seiscientos siete mil veinticuatro) certificados con derechos económicos.

El monto a distribuir se divide de la siguiente manera:

- a) El 100% del resultado fiscal correspondiente al período comprendido del **1 de julio al 30 de septiembre de 2026**, la cantidad de **\$420,827,450.88 M.N.** (Cuatrocientos veinte millones ochocientos veintisiete mil cuatrocientos cincuenta pesos 88/100 M.N.), que equivale a **\$0.259192923324037 M.N.**, por cada certificado emitido con derechos económicos.
- b) Una distribución de reembolso de aportaciones de los Fideicomisarios por una cantidad de **\$309,795,709.92 M.N.** (Trescientos nueve millones setecientos noventa y cinco mil setecientos nueve pesos 92/100 M.N.), que equivale a **\$0.190807076675963 M.N.**, por cada certificado emitido con derechos económicos.

Fecha ex-derecho: 11 de noviembre de 2026

Fecha de registro: 11 de noviembre de 2026

Fecha de pago: 12 de noviembre de 2026

<u>Fundamento legal</u>	<u>Concepto</u>	<u>Generado</u>	<u>Fecha de pago</u>	<u>Monto total (Ps\$)</u>	<u>Número de CBFIs</u>	<u>Ps\$/CBFI</u>
Artículo 187, fracción VI, Ley del ISR	Resultado Fiscal Distribuido en efectivo	3T 2026	12-noviembre -26	\$420,827,450.88	1,623,607,024	0.2592
	Total Resultado Fiscal Distribuido (sujeto a retención según aplique)			\$420,827,450.88	1,623,607,024	0.2592
Artículo 188, fracción IX, Ley del ISR	Reembolso de capital			\$309,795,709.92	1,623,607,024	\$0.1908
	Importe Total distribuido (Resultado Fiscal + Reembolso de capital)			\$730,623,160.80		\$0.4500

Relación con Inversionistas

Rodrigo Martínez Chávez
Tel: +52(55) 5284 0030
E-mail: investor@fibradanhos.com.mx